

Stavební připravenost

pro systém nástěnných ochranných prvků



Povrchy stěn – kvalita, rovinnost a vlhkost

Pro montáž systému nástěnných ochranných prvků objednatel zajistí stavební připravenost:

- Na povrchu stěn nesmí být prachový film a omítka se nesmí drolit. Na stěnách buď bude finální nátěr nebo stěny budou napenetrovány tak, že na nich není prach.
- Barva nesmí po zaschnutí vytvářet na povrchu prachový film. Tento prachový film vytváří separační vrstvu prachu a zabraňuje přilepení plátu ke stěně. Tento problém způsobují nejlevnější barvy jako HET OBJEKT 1, jenž obsahují jen plniva, vodu a záhustku a jsou bez disperze.
- Do montáže plátů a pásů jsou započítány kruhové výřezy pro vypínače a zásuvky v maximálním počtu 1 výřez na 10 běžných metrech. V případě, že je počet výřezů překročen, tak cena za jeden kruhový výřez stojí 160 Kč bez DPH. Není-li cena za navýšené výřezy položkově uvedena výše v cenové nabídce, tak v době tvorby cenové nabídky nebyla známá skutečnost, že je potřeba více výřezů a cenová nabídka tuto stavební úpravu neobsahuje.
- Pro montáž plátů za radiátory objednatel zajistí demontáž radiátoru. Cena díla je kalkulovaná pro demontované radiátory. V případě, že radiátory demontovat nejdou, tak objednatel zaplatí čas montážníků strávený touto prací. Cena práce je 500 Kč/h bez DPH za jednoho montážníka.
- Do montáže plátů a pásů jsou započítány výřezy pro větrací mřížky, okna dveře atd. v maximálním počtu 0,5m výřezů na 10ti běžných metrech. V případě, že je délka výřezů překročena, tak je cena za metr výřezu 500 Kč bez DPH. Není-li cena za navýšené výřezy položkově uvedena výše v cenové nabídce, tak v době tvorby cenové nabídky nebyla známá skutečnost, že je potřeba více výřezů a cenová nabídka tuto stavební úpravu neobsahuje.
- V případě, že objednatel přeruší práce zhotovitele (např. neumožní zhotoviteli přístup, nefunguje osvětlení, nefunguje elektrické připojení atd.), tak objednatel zaplatí zhotoviteli 500Kč bez DPH za hodinu stání za jednoho pracovníka.
- V případě nerovností stěn větší než +/- 2 mm na dva metry mohou vznikat u plošně lepených plátů a pásů dutiny a hrby. Tyto nerovnosti se na ochranných plátech a pásech prokreslí a nemohou být reklamovány.
- Na zdech budou osazeny veškeré doplňky a vybavení, které zasahuje do výškové úrovně madel nebo do jejich zakončení (zásuvky, vypínače, topná tělesa, zárubně apod.).
- Není-li cena za demontáž a montáž klik uvedena v rozpočtu, tak dílo tyto práce neobsahuje a objednatel si je zajistí sám.
- Objednatel si zajistí sám demontáž a montáž zásuvek a vypínačů. Zhotovitel nemá elektrikáře, který by tyto práce provedl.
- Během montáže systému nástěnných ochranných prvků nebudou v dotyčných místech probíhat podlahářské práce.
- Zhotovitel nenese odpovědnost za případné poškození starých nebo nekvalitních stávajících omítek nebo nátěrů (např. pokud při vrtání upadne kus nekvalitní nebo staré omítky).
- Ukončovací prvky podlahy jako jsou sokly a fabiony se montují až po plátech a pásech a to tak, aby zakryly spáry mezi pláty a ukončovacími prvky podlahy.
- Pláty a pásy jsou montovány do roviny pomocí laseru. V případě, že pláty a pásy přímo navazují na ukončovací prvky podlahy jako jsou sokly a fabiony a ty jsou křivé, tak vznikne mezi těmito prvky neestetická spára. Není-li cena za tmelení mezi pásy a pláty a sokly či fabiony uvedena výše v rozpočtu, tak dílo tyto práce neobsahuje a o objednatel si je zajistí sám.
- V případě, že stěny budou nerovné, tak ochranné prvky budou tyto nerovnosti kopírovat. Z důvodu správného kotvení se kotevní prvky ochranných prvků nijak nepodkládají a nenastavují.

Pro montáž systému nástěnných ochranných prvků objednatel zajistí stavební připravenost:

- Musí být zabezpečen volný pohyb pracovníků v místech montáže ochranných prvků.
- Musí být zajištěn volný přísun stavebního materiálu na staveniště.
- Objednatel fotograficky zdokumentuje stavební připravenost a pošle ji zhotoviteli minimálně dva pracovní dny před výjezdem na montáž.
- Stavební konstrukce, do kterých se mechanicky kotví madla, svodidla nebo sloupky musí být dostatečně dimenzována, aby unesla zátěž i za provozu. V případě, že stavební konstrukce jsou nedostatečné pro kotvení (nekvalitní nebo nedozrálé materiály, tenká tloušťka atd.), tak technik společnosti REXGLAS na nedostatky upozorní objednatele a ten zajistí nápravu stavebních konstrukcí, tak aby umožnily kotvení. Statický výpočet není v ceně díla.
- Při montáži madla či svodidla do SDK konstrukce je vyžadována v místě kotvení výdřeva.
- Před aplikací plátů a krytů rohů nesmí hmotnostní vlhkost zdiva podle ČSN 73 0610 přesahovat 5 %. Což prověří technik společnosti Rexglas měřičem vlhkosti stavebních materiálů, kde u cementových konstrukcí nesmí být vyšší hodnota než 30. Pokud toto nebude dodrženo, může později dojít k postupné degradaci podkladu vlivem zbytkové vlhkosti, která zde zůstala uvězněna.
- Výškové umístění nástěnných ochranných prvků jako madel, svodidel, rohů, plátů a pásů písemně určí objednatel zhotoviteli minimálně 7 dnů před montáží.
- Pláty a pásy se nelepí na hrubou jádrovou omítku. V případě plošného lepení plátů, kde se nebude dělat jemná štuková omítka, tak plochy stěn musí být srovnány lepidlem.
- U montáže, kde je nezbytné vrtat, objednatel vytyčí zhotoviteli dotčené inženýrské sítě a podlahové vytápění. V případě, že objednatel zhotovitele neupozorní a nevytyčí sítě či podlahové vytápění a zhotovitel je během montáže poškodí, tak zhotovitel za toto poškození nenese odpovědnost.

